

FLORIAN



**Jak ušetřit na platbách
za energie**

www.eflorian.cz



Obsah

1. Úspory – zdarma nebo za peníze.....	3
2. Legislativu – budoucí normy vás mohou potrápit	4
3. Úsporné spotřebiče	5
4. Negativní vlivy úsporných opatření	5
5. Návratnost – srovnání jednotlivých opatření.....	6
6. Rady – ptejte se více lidí, hlavně odborníků.....	6
7. Dodavatel – vždy vybírejte z více firem.....	7
8. Smlouva je základ dobrého vztahu.....	8
9. Úsporné zařízení – nemusí vždy šetřit.....	8
10. Závěr.....	9



Jak ušetřit na platbách za energie.

V dnešní době, kdy dochází ke každoročnímu zvyšování cen energií je na místě hledat úspory všude a ve všem. Spoustu úspor člověk zná, pouze je potřebuje připomenout a spoustu si ani neuvědomuje.

Zde je několik námětů a tipů, jak se nespálit, jak nenaletět a jak vybrat vhodné opatření pro nejoptimálnější úspory v domácnosti.

1. Úspory – zdarma nebo za peníze

Úspory mohou být zdarma nebo to jsou investiční opatření v desítkách tisíc korun u kterých je dobré hodně přemýšlet. Těmi, za které nemusíte platit se budeme zabývat v knize "Úspory, které nic nestojí". Většina lidí tyto opatření zná a vůbec si neuvědomuje, kolik se dá ušetřit, když je bude používat.

Úryvek z nové knihy:

„Chladnička – při nákupu nového spotřebiče volíme energetickou třídu A+++
neumístujeme v blízkosti sporáku, radiátoru nebo na slunci, necháváme volný prostor okolo chladiče (výměníku) chladničky. Nastavujeme teplotu na střed nebo na vyšší hodnoty dvířka otvíráme vždy jen na krátkou dobu. Neumístujeme do ní teplá jídla, pravidelně odmrazujeme. Při takovém přístupu jsme schopni ušetřit bez jakékoliv investice až 800 Kč ročně.“

Úsporné opatření (spotřebič)	úspora	náklady	Návratnost
CHLADNIČKA – správný výběr a chování	800 Kč/rok	0,- Kč	0 let

Jestliže řešíte problém s vysokým účtem za topení je potřeba najít takové řešení, které bude optimální na dlouhá léta. Kromě pořizovacích a provozních nákladů musíte myslet i vaší fyzickou kondici za 10 let (jestli budete schopni chodit přikládat 3x denně lopatou uhlí).

Každé opatření má spoustu negativních vlivů a je potřeba je všechny znát, než vám v budoucnosti zkomplikují život. Ať je to u výměny oken plíseň nebo u kotle jeho vysoký výkon, protože jste po instalaci kotle zateplili a teď musíte kotel dusit.

Některá řešení nemusí být návratná. Jestliže zateplíte dům s nízkou tepelnou ztrátou, za cenu 200.000 Kč a snížíte roční náklady na topení o 3 tisíce Kč, bude návratnost víc než 30 let. Nebylo by lepší si těch peněz užít lépe. Jet na dovolenou, cestovat, užívat si života?

Poučení: Šetřete!!! Ale ne za každou cenu. Každá investice se nevrátí. Nechte si nezávislé spočítat návratnost vašeho opatření.

2. Legislativu – budoucí normy vás mohou potrápít

Co pro Vás znamená norma ČSN EN 303-5? Neznáte ji?

Koupíte-li kotel 1.třídy bude sice nejlevnější, ale:

- a) ročně zaplatíte za uhlí **o 30% víc** (7-10.000 Kč ročně)
- b) v budoucnu budete platit **vyšší "uhlíkovou daň"**
- c) od roku 2018 bude zákaz tyto kotle používat

Normy, které se připravují jsou pro vás riziko v budoucnosti. Například evropská směrnice o energetické náročnosti budov definuje tepelnou ztrátu, která bude přípustná po roce 2020. Jistě si vzpomenete na devadesátá léta a podporované přímotopy. Dnes je 3x dražší topit přímotopem než uhlím nebo tepelným čerpadlem.

Poučení: Před nákupem zařízení nebo před stavbou nového domu se informujte na legislativu, která se připravuje a mohla by ovlivnit vase investice!

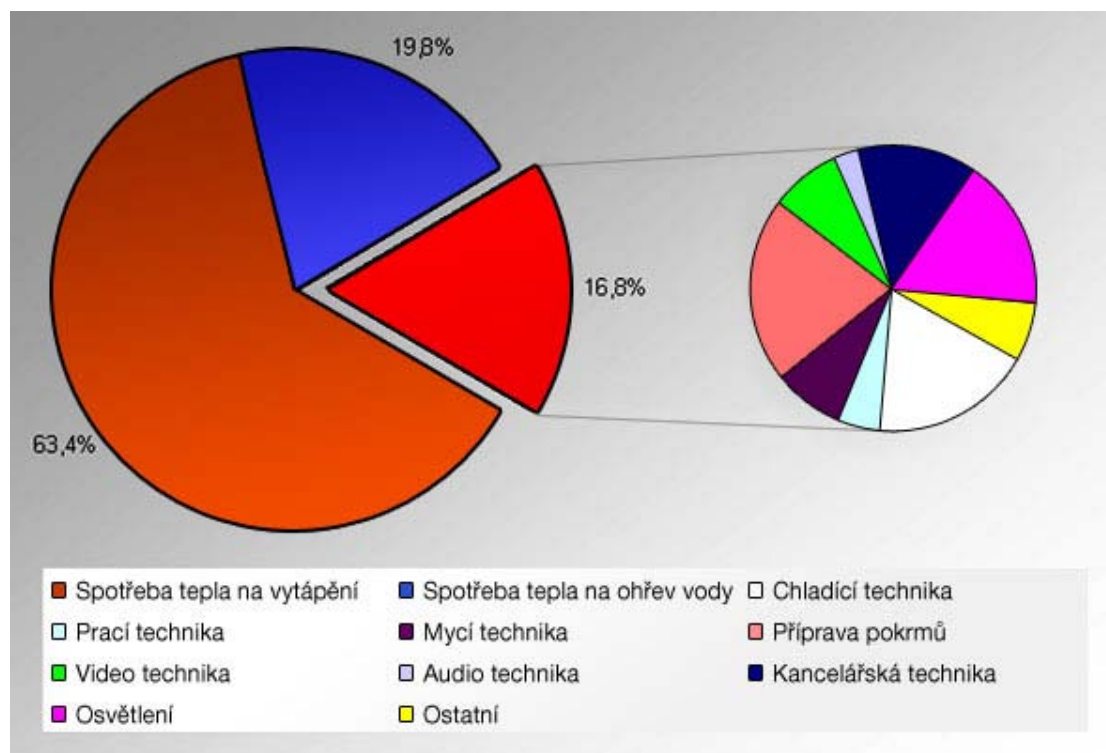
3. Úsporné spotřebiče

Asi je nesmysl jít a všechny domácí spotřebiče vyhodit a koupit nové-úsporné. Ale když už musíte koupit televizi nebo pračku nekoukejte jen na cenu a komfort, ale i na spotřebu, včetně funkce „stand-by“.

Spočítejte si sami kolik ročně můžete ušetřit výběrem úsporného spotřebiče.

Poučení: do elektroprodejně chodte vybaveni kalkulačkou a cenou za kWh. Porovnání ročních nákladů v Kč je působivější.

Obrázek 1: poměr provozních nákladů domácnosti



4. Negativní vlivy úsporných opatření

Častým problémem je špatná posloupnost opatření. Nejprve koupím nový kotel se stejným výkonem a následně zateplím a vyměním okna. Razantně tím snížím tepelnou ztrátu a kotel bude předimenzován. Bude se dusit, dehtovat a jeho životnost výrazně klesne. Po 2 letech kotel vyměníte.

Poučení: Pečlivě plánujte posloupnost jednotlivých úsporných opatření. Přemýšlejte co kroky způsobí (plíseň apod.). Využijte znalostí stavebních inženýrů, kteří Vám řeknou, jaké vlivy můžou Vaše kroky způsobit!

5. Návratnost – srovnání jednotlivých opatření

Návratnost je ovlivněna různými okolnostmi, každý dům má jiný provoz, jinou velikost a jinou tepelnou ztrátu. Několik příkladů:

Název	Investice	Roční úspora	Návratnost
VODA-sběr dešťové užitkové vody	60.000 Kč	8.000 Kč	7,5 roků
FOTOVOLTAIKA – instalace 5 KWp	250.000 Kč	37.000 Kč	6,7 roků
ZMĚNA dodavatele el. energie + plyn	0 Kč	7.000 Kč	0 roků
Zateplení (180m2, rok 1930, z U= 1,39 na 0,32)	145.000 Kč	23.910 Kč	6,1 roků
Zateplení (180m2, rok 1990, z U=0,39 na 0,2)	145.000 Kč	4.250 Kč	34,2 roků
Výměna oken (z U=2,9 na 1,1)	110.000 Kč	6.500 Kč	17 roků
TEPELNÉ ČERPADLO (změna proti plynu)	240.000 Kč	29.000 Kč	8 roků
SOLÁRNÍ OHŘEV VODY	75.000 Kč	10.000 Kč	7 roků
KOTEL automat. Na tuhá paliva (změna proti plynu)	60.000 Kč	18.000 Kč	3,3 roků
KOTEL automat. Na tuhá paliva (změna proti el. přímotopu)	60.000 Kč	30.000 Kč	2 roky
KOTEL automat. Na tuhá paliva (změna proti starému kotli- 55%)	60.000 Kč	7.200 Kč	8,4 roků

Vyberte si neoptimálnější řešení pro váš dům !

6. Rady – ptejte se více lidí, hlavně odborníků

Člověk není schopen znát všechno, je dobré se ptát okolo. Sousedů, kamarádů nebo na internetu. Ptejte se hlavně nezávislých odborníků, kteří nejsou

motivováni prodejem. Je hodně nezávislých energetických auditorů, jiných odborníků a dodavatelů, vybírejte dle referencí.

Poučení: Vyplatí se zaplatit několik tisíc za analýzu než bezhlavě zaplatit několik desítek tisíc bez výsledku úspory.

Poučení: Nejdřív navštivte více prodejců a pak teprve zkuste nezávislého poradce (bude to možná zadarmo)

7. Dodavatel – vždy vybírejte z více firem

Dělejte vždy výběrové řízení, oslovte několik dodavatelů, dejte si několik kritérií, např.:

- d) **zkušená** firma s referencemi.
- e) **dostupné komponenty** na českém trhu (výrobce komponentů- umí převzít záruku)
- f) **pojištěná** firma, transparentní a od začátku spolehlivá. Jestliže nedodrží slovo už při jednáních, jak je bude dodržovat při práci?
- g) Chtějte mluvit se **zákazníkem firmy**, vybírejte firmu z okolí, aby měli rychlý dojezd a tak trochu aby se báli, že při špatné práci jim uděláte negativní reklamu.
- h) Chtějte **smlouvu** a předem si ji přečtěte. Nejlépe s právníkem nebo jiným člověkem.
- i) Chtějte **záruční list**, předávací protokol, doklad o zaplacení. Všechny údaje ať jsou pravdivé, při sporu se zapomíná na ústní dohody.
- j) Vyhoďte lidi, co Vám řeknou “ **nějak se dohodneme**”.
- k) Chtějte znát **termín**, specifikaci komponentů-výrobku, způsob montáže, penalizaci za nedodržení termínů, způsob předání a převzetí stavby a díla.

Poučení: Vždy smlouvu a ostatní doklady, vždy s právníkem a nejlépe s technickým dozorem. Každý nepozná dohodnuté materiály a správnou technologii práce. Ušetříte na případném dohadování, reklamacích a soudech.

8. Smlouva je základ dobrého vztahu

V dnešní době a našem právním státě je velmi nebezpečné uzavírat obchod bez smlouvy nebo se smlouvou, které nerozumím nebo jsem ji NEČETL. Platit proti potvrzení a vždy vyžadovat smlouvu předem. Neukvapit se a podepsat až po jejím zkontrolování. Důležité jsou body předmět smlouvy, sjednaná cena (co obsahuje a co ne), sankce a úroky a termíny. Lepší přizvat ke smlouvě známého (nejlépe právníka) a s dodavatelem definovat pečlivě práva a povinnosti. Pozor na odkazy na všeobecné obchodní podmínky dodavatele, mohou obsahovat ustanovení, které je pro vás neakceptovatelné.

U investice nad 50 tis. Korun se nebojte najmout technický dozor (odborníka nebo známého), který bude schopen během instalace rozpoznat, zda je použit dohodnutý materiál, v dohodnuté kvalitě a včas. Vyplatí se zaplatit 2-5 tis. Kč a mít záruku, že dílo bude odvedeno kvalitně. Nikdo není dokonalý a nemůže rozumět všemu. Ani vy nejste odborníkem na všechno a v tomto případě se samolibost nebo domýšlivost nevyplácí.

Při větší investici se vyplatí stavební dozor!

9. Úsporné zařízení – nemusí vždy šetřit

U energetických zařízeních jsou nejdůležitějším kritériem provozní náklady a návratnost. Proto bychom to měli mít na paměti po celou dobu, jak při výběru, tak při montáži, ale i při provozu.

Dost často je zařízení pěkné, funkční, značkové a drahé, ale NEŠETŘÍ. Naše investice se nám nevrací.

Poučení: Vybírejme dodavatele, který je odborně zdatný, má tým

odborníků a má reference, které je schopen nám předvést.

10. Závěr

Používejte selský rozum! Nechte si vše vysvětlit od odborníků a neunáhlujte se ...

Úspory potřebuje každý, ale ne za každou cenu.

Na úspory neplatí univerzální řešení!

Radim Šestal a tým Florian

www.eflorian.cz